

Opdateret: 19-04-2018

Udskrevet: 23-04-2018

ANSØGNINGSSKEMA / INDTASTNINGSBILAG A B C

Kontaktperson for tilsynskommune og Landsbyggefonden

| | |
|-------------------------|------------------------|
| Kommunenummer 573 | Kommunenavn Varde |
| Tilsynskommune | |
| Navn | Britta Jørgensen |
| Telefon | 79946800 |
| E-mailadresse | brbj@varde.dk |
| Landsbyggefonden | |
| Navn | Finn Lykkegaard-Madsen |
| Telefon | 33762142 |
| E-mailadresse | fma@lbf.dk |

Beskrivelse af renoveringen

33 ungdomsboliger ombygges/sammenbygges til 12 familieboliger

Sagstyper

§ 91 Renoveringsordning § 92 Driftsstøtte 1 & 3
 § 90 Trækningsretten Øvrige (frivillige arbejder)

Bygherre og kredit (fortsætter på næste side)

| | | | |
|---|---|---|------------------|
| Bygherrekategori (kun ét kryds) | | | |
| Almen boligorganisation (1) <input checked="" type="checkbox"/> | Kommune (2) <input type="checkbox"/> | Region (3) <input type="checkbox"/> | |
| Selvejende institution (4) <input type="checkbox"/> | Friplejeboligleverandør (10) <input type="checkbox"/> | Almen ungdomsboliginstitution (12) <input type="checkbox"/> | |
| Bygherres boligorganisation og afdeling | | Kontaktperson | |
| LBF's afdelingsnummer | 415 | Navn | Heidi Nielsen |
| Afdelingsnavn | 0415 | Telefon | 76778899 |
| Boligorganisationsnummer i LBF | 466 | E-mailadresse | hn@vardebolig.dk |
| CVR-nummer | 30144430 | | |
| Navn | Varde Bolig Administration | | |
| Adresse | Ortenvej 53 | | |
| | Postboks 107 | | |
| Postnummer og -distrikt | 6800 Varde | | |
| Telefonnummer | 76951210 | | |
| E-mailadresse | post@vardebolig.dk | | |
| EAN-nummer | | | |

Bygherre og kredit (fortsat fra forrige side)

Administrationsorganisation

| | |
|--------------------------------|--|
| Boligorganisationsnummer i LBF | <input type="text" value="466"/> |
| CVR-nummer | <input type="text" value="30144430"/> |
| Boligorganisationsnavn i LBF | <input type="text" value="Varde Bolig Administration"/> |
| Adresse | <input type="text" value="Ortenvej 53"/> |
| | <input type="text" value="Postboks 107"/> |
| Postnummer og -distrikt | <input type="text" value="6800"/> <input type="text" value="Varde"/> |

Kontaktperson

| | |
|---------------|---|
| Navn | <input type="text" value="Heidi Nielsen"/> |
| Telefon | <input type="text" value="76778899"/> |
| E-mailadresse | <input type="text" value="hn@vardebolig.dk"/> |

Byggeforsretningsførers navneoplysninger

Forretningsførelser (kun ét kryds)

| | |
|-----------------------------|--------------------------|
| Almen boligorganisation (1) | <input type="checkbox"/> |
| Anden forretningsfører (2) | <input type="checkbox"/> |

| | |
|-------------------------|--|
| CVR-nummer | <input type="text" value="30144430"/> |
| Navn | <input type="text" value="Varde Bolig Administration"/> |
| Adresse | <input type="text" value="Ortenvej 53"/> |
| | <input type="text" value="Postboks 107"/> |
| Postnummer og -distrikt | <input type="text" value="6800"/> <input type="text" value="Varde"/> |
| Telefonnummer | <input type="text" value="76951210"/> |
| E-mailadresse | <input type="text" value="post@vardebolig.dk"/> |

Kontaktperson

| | |
|---------------|---|
| Navn | <input type="text" value="Heidi Nielsen"/> |
| Telefon | <input type="text" value="76778899"/> |
| E-mailadresse | <input type="text" value="hn@vardebolig.dk"/> |

Kreditinstitutter

| | |
|--|-------------------------------------|
| Realkredit Danmark | <input type="checkbox"/> |
| BRFKredit | <input type="checkbox"/> |
| Nykredit | <input checked="" type="checkbox"/> |
| LR Realkredit | <input type="checkbox"/> |
| KommuneKredit | <input type="checkbox"/> |
| DLR Kredit | <input type="checkbox"/> |
| Nordea Kredit | <input type="checkbox"/> |
| Andre kreditinstitutter (hvis navnet er angivet, er kreditinstituttet valgt) | <input type="text"/> |
| | <input type="text"/> |
| | <input type="text"/> |

Etapeoplysninger

| | | | | |
|-----------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Etapenummer | <input type="text" value="0"/> | | | |
| 1. etapes ident | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

Byggeriets datoer

| Byggeperiode | | | |
|---|------------|--------------|---------|
| | Forventet | Ny forventet | Faktisk |
| Påbegyndelsesdato | 01-08-2018 | | |
| Afliveringsdato | 31-07-2019 | | |
| Skæringsdato (gælder kun ved § 92 Driftsstøtte 1 & 3) | | | |

Udbudsoplysninger

| Udbudsformer (maks. 3 krydser) | | | |
|--------------------------------|---|------------------------------|------------------------------|
| | Hovedentreprise | Fagentreprise | Totalentreprise |
| Offentligt udbud | <input type="checkbox"/> (1) | <input type="checkbox"/> (4) | <input type="checkbox"/> (7) |
| Begrænset udbud | <input checked="" type="checkbox"/> (2) | <input type="checkbox"/> (5) | <input type="checkbox"/> (8) |
| Underhåndsudbud | <input type="checkbox"/> (3) | <input type="checkbox"/> (6) | <input type="checkbox"/> (9) |

Boligoplysninger

Boligoplysninger før renovering

Antal byggeafsnit i drift

1

| | Tæt/lav | | Etage | | Blandet | | I alt | |
|------------------------|---------|----------------|-------|----------------|---------|----------------|-------|----------------|
| | Antal | m ² | Antal | m ² | Antal | m ² | Antal | m ² |
| Familieboliger (lejl.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ungdomsboliger | 33 | 1.088 | 0 | 0 | 0 | 0 | 33 | 1.088 |
| Ældreboliger | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Andet | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Enkeltværelser | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| I alt | 33 | 1.088 | 0 | 0 | 0 | 0 | 33 | 1.088 |

| | Familieboliger (m ²) | Ungdomsboliger (m ²) | Ældreboliger (m ²) | Andet (m ²) |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| Heraf fælles boligareal | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Areal til fælleslokaler | 0 | | 0 | 0 |

Boligoplysninger efter renovering

| | Tæt/lav | | Etage | | Blandet | | I alt | |
|------------------------|---------|----------------|-------|----------------|---------|----------------|-------|----------------|
| | Antal | m ² | Antal | m ² | Antal | m ² | Antal | m ² |
| Familieboliger (lejl.) | 0 | 0 | 12 | 1.088 | 0 | 0 | 12 | 1.088 |
| Ungdomsboliger | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ældreboliger | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Andet | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Enkeltværelser | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| I alt | 0 | 0 | 12 | 1.088 | 0 | 0 | 12 | 1.088 |

| | Familieboliger (m ²) | Ungdomsboliger (m ²) | Ældreboliger (m ²) | Andet (m ²) |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| Heraf fælles boligareal | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Areal til fælleslokaler | 0 | | 0 | 0 |

Byggeafsnit (fortsætter på næste side)

Boligafsnitsidentifikation

Byggeafsnitsnummer Byggeafsnitsnavn Beliggenhed Postnummer og -distrikt Beliggenhedskommune Matrikelbetegnelse Ejendomsnummer Overtagelsesdato

Boligoplysninger før renovering

| | Tæt/lav | | Etage | | Blandet | | I alt | |
|------------------------|---------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| | Antal | m ² | Antal | m ² | Antal | m ² | Antal | m ² |
| Familieboliger (lejl.) | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Ungdomsboliger | <input type="text" value="33"/> | <input type="text" value="1.088"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="33"/> | <input type="text" value="1.088"/> |
| Ældreboliger | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Andet | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Enkeltværelser | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| I alt | <input type="text" value="33"/> | <input type="text" value="1.088"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="33"/> | <input type="text" value="1.088"/> |

| | Familieboliger (m ²) | Ungdomsboliger (m ²) | Ældreboliger (m ²) | Andet (m ²) |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Heraf fælles boligareal | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Areal til fælleslokaler | <input type="text" value="0"/> | | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |

Byggeafsnit (fortsat fra forrige side)

Boligoplysninger efter renovering

| | Tæt/lav | | Etage | | Blandet | | I alt | |
|-------------------------|---|----------------|---|----------------|--------------------------------|----------------|-------------------------|----------------|
| | Antal | m ² | Antal | m ² | Antal | m ² | Antal | m ² |
| Familieboliger (lejl.) | 0 | 0 | 12 | 1.088 | 0 | 0 | | |
| | Byggeri (kun ét kryds) Tæt/lav <input type="checkbox"/> Etage <input checked="" type="checkbox"/> Blandet <input type="checkbox"/> | | Boligstørrelser Antal boliger / boenheder Areal (m ²) 1 rum pr. bolig / boenhed 0 0 2 rum pr. bolig / boenhed 4 316 3 rum pr. bolig / boenhed 4 364 4 rum pr. bolig / boenhed 4 408 | | | | | |
| Ungdomsboliger | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | Byggeri (kun ét kryds) Tæt/lav <input type="checkbox"/> Etage <input checked="" type="checkbox"/> Blandet <input type="checkbox"/> | | Boligstørrelser Antal boliger / boenheder Areal (m ²) 1-rumsboliger med bad/toilet og køkken 0 0 1-rumsboliger med bad/toilet, uden køkken 0 0 2-rumsboliger 0 0 | | | | | |
| Ældreboliger | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | Byggeri (kun ét kryds) Tæt/lav <input checked="" type="checkbox"/> Etage <input type="checkbox"/> Blandet <input type="checkbox"/> | | Boligstørrelser Antal boliger / boenheder Areal (m ²) 1 rum pr. bolig / boenhed 0 0 2 rum pr. bolig / boenhed 0 0 3 rum pr. bolig / boenhed 0 0 4 rum pr. bolig / boenhed 0 0 | | | | | |
| Andet | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | Byggeri (kun ét kryds) Tæt/lav <input checked="" type="checkbox"/> Etage <input type="checkbox"/> Blandet <input type="checkbox"/> | | Boligstørrelser Antal boliger / boenheder Areal (m ²) 1 rum pr. bolig / boenhed 0 0 2 rum pr. bolig / boenhed 0 0 3 rum pr. bolig / boenhed 0 0 4 rum pr. bolig / boenhed 0 0 | | | | | |
| Enkeltværelser | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| I alt | 0 | 0 | 12 | 1.088 | 0 | 0 | 12 | 1.088 |
| | Familieboliger (m ²) | | Ungdomsboliger (m ²) | | Ældreboliger (m ²) | | Andet (m ²) | |
| Heraf fælles boligareal | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| Areal til fælleslokaler | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |

Anlægsøkonomi (fortsætter på de to næste sider)

| Grundudgifter | | | |
|---|------------------|------------------|----------|
| | Skema A | Skema B | Skema C |
| Grundudgifter i alt | 0 | 0 | 0 |
| Håndværkerudgifter fordelt på bygningsdele | | | |
| | Skema A | Skema B | Skema C |
| 1 – Tag | 7.241.500 | 0 | 0 |
| 2 – Ydervægge | 0 | 0 | 0 |
| 3 – Døre og vinduer | 0 | 655.250 | 0 |
| 4 – Altaner og altangange | 0 | 0 | 0 |
| 5 – Etageadskillelser | 0 | 0 | 0 |
| 6 – Fundament og kælder | 0 | 0 | 0 |
| 7 – Vådrum | 0 | 338.750 | 0 |
| 8 – Afløb i jord og bygninger | 0 | 0 | 0 |
| 9 – Tekniske anlæg | 0 | 2.163.161 | 0 |
| 10 – Øvrige bygningsdele | 0 | 3.592.303 | 0 |
| 11 – Arealudvidelse | 0 | 0 | 0 |
| Sum (a) | 7.241.500 | 6.749.464 | 0 |
| Andre håndværkerudgifter (b) | | | |
| | Skema A | Skema B | Skema C |
| Udgifter til byggeplads | 289.660 | 209.640 | 0 |
| Bygherreleverance | 0 | 0 | 0 |
| Særlige vinterforanstaltninger | 0 | 0 | 0 |
| Mindre reguleringer og uforudseelige udgifter <i>Der kan ikke budgetteres med reguleringer og uforudseelige udgifter</i> | 0 | 0 | 0 |
| Håndværkerudgifter i alt (a + b) | 7.531.160 | 6.959.104 | 0 |

Anlægsøkonomi (fortsat fra forrige side, fortsætter på næste side)

| Omkostninger | Skema A | Skema B | Skema C |
|-----------------------------|------------------|------------------|----------|
| Teknisk rådgivning | 553.892 | 815.271 | 0 |
| Byggesagshonorar | 85.214 | 161.440 | 0 |
| Bestyrelsesudgifter | 8.521 | 8.072 | 0 |
| Genhusningsudgifter | 100.000 | 1.000.000 | 0 |
| Byggeadministration | 0 | 0 | 0 |
| Stiftelsesprovision | 0 | 0 | 0 |
| Byggelånsrenter | 170.420 | 145.294 | 0 |
| Øvrige finansielle udgifter | 191.130 | 201.800 | 0 |
| Omkostninger i alt | 1.109.177 | 2.331.877 | 0 |

| Gebyrer | Skema A | Skema B | Skema C |
|----------------------------------|---------------|---------------|----------|
| Bidrag til Byggeskadefonden | 87.276 | 93.848 | 0 |
| Byggetilladelse og andre gebyrer | 8.521 | 0 | 0 |
| Gebyrer i alt | 95.797 | 93.848 | 0 |

| Driftsresultat i byggeperioden | Skema A | Skema B | Skema C |
|---------------------------------------|----------|----------|----------|
| Driftsudgifter i byggeperioden | 0 | 0 | 0 |
| – Lejeindtægter i byggeperioden | 0 | 0 | 0 |
| Driftsresultat i byggeperioden | 0 | 0 | 0 |

| Regulering | Skema A | Skema B | Skema C |
|---|---------|---------|---------|
| Regulering (indberettes i særlige tilfælde af Landsbyggefonden) | 0 | 0 | 0 |

| Byggeudgift | Skema A | Skema B | Skema C |
|--|------------------|------------------|----------|
| Samlet byggeudgift omfattet af Byggeskadefonden | 8.736.134 | 9.384.829 | 0 |

Anlægsøkonomi (fortsat fra de to forrige sider)

| Landsbyggefondens fordeling af samlede udgifter på støttekategorier | | | | |
|---|------------------|------------------|------------------|----------|
| | Budgettal | Skema A | Skema B | Skema C |
| Opretning | 579.072 | 579.072 | 692.420 | 0 |
| Miljø | 310.648 | 310.648 | 319.506 | 0 |
| Ombygning/sammenlægning | 7.846.414 | 7.846.414 | 8.372.903 | 0 |
| Tilgængelighed | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Infrastruktur | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sum | 8.736.134 | 8.736.134 | 9.384.829 | 0 |

| Afsat beløb | Skema C |
|---|---------|
| Afsat beløb (indeholdt i anskaffelsessummen på skema C) | 0 |

| Anskaffelsessum | Skema A | Skema B | Skema C |
|---|------------------|------------------|----------|
| Egenfinansiering | 0 | 0 | 0 |
| Samlet anskaffelsessum i henhold til Landsbyggefondens regulativ | 8.736.134 | 9.384.829 | 0 |

| Bemærkninger til fordeling af udgifter |
|--|
| Der var ved en fejl "kun" indberettet kr. 100.000 til genhusning. Det skulle være kr. 1.000.000. |

Totaløkonomi

Valg af totaløkonomisk løsning (kun ved støtteart 91)

Vinduer

Tag

Facader

Udfyldes af Landsbyggefonden:

Ved skema B skal der vedlægges totaløkonomisk vurdering for:

Udfyldes af boligorganisationen:

Anlægsinvestering

Anlægsinvesteringerne skal angives inklusive alle omkostninger jf. totaløkonomimodellen

Årsomkostning

Jævnfør totaløkonomimodellen

Er der i totaløkonomimodellen korrigeret for (*):

– Levetid/driftsinterval (kryds af hvis ja)

– Vedligeholdelsesprocent (kryds af hvis ja)

Mest totaløkonomisk løsning valgt (kryds af hvis ja)

Årsag til korrektioner (*) eller valg af anden løsning end den mest totaløkonomiske

Godkendelsesdatoer

| Godkendelse af skema | Skema A | Skema B | Skema C |
|---|------------|------------|---------|
| Frist for modtagelse | | 12-12-2017 | |
| Fristforlængelse for modtagelse | | 30-09-2018 | |
| Bygherre klar til indberetning | | 17-04-2018 | |
| Bygherres godkendelse | 07-07-2016 | 17-04-2018 | |
| Kommunalbestyrelsens godkendelse | 06-09-2016 | | |
| Landsbyggefondens godkendelse | 12-09-2016 | | |
| Kommunalbestyrelsens godkendelse af ændring | | | |
| Landsbyggefondens godkendelse af ændring | | | |
| Revisors underskrift | | | |

Begrundelse for afvisningen

